

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO ET Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 5, Audience de Mise en état 2

DATE: 08 AVRIL 2026

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)

HEURE: 14:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2270	SUCCESSION AKINDES PIERRE	SUCCESSION AMOUSSOU AGASSOU		Confirmation	Délibéré : 13 mai 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0177	AIDEDJI Raimatou	ADECHAMDJOU Félicien HOUESSOU Madeleine		Confirmation	Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le rapport d'expertise
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0436	LES ENFANTS DE FEU AYIMETON FRANÇOIS	HÉRITIERS DOSSOU-YOVO DOMINIQUE HOUNGEVO Sourou ATTATE		Confirmation	Renvoi Ferme : 22 avril 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 22-04-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0592	AWADJIHOUNDEGNON Pauline	AVOCE Boniface Nazi		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations des parties sur une mesure d'expertise éventuelle
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3267	SUCESION LOKOSSOU KINGNIDÉ GRÉGOIRE	AHOUCANDJINOU Basile AHOUCANDJINOU Kposson AHOUCANDJINOU Richard AHOUCANDJINOU Richard		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : devant la formation de jugement
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3939	LOKO Georges	ABIVO Coffi DACLOUNON Justin		Confirmation	Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mêmes motifs
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4837	KINDOZOUN Laurent	Commune De Cotonou GNACADJA Florent		Confirmation	Renvoi Ferme : 20 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour Florent GNACADJA absents et pour mêmes motifs à l'exception de la représentation régulière de Corine AMOUSSOU et des diligences de Me FADE et à la demande de Me HOUEDAN
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0114	DJIMBA Victoire	VIEYRA Louis		Confirmation	Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le défendeur absent, les observations de Me AKPLOGAN et pour les débats
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0390	HOUNYEVOU Assogba Paul DEGBOE N.félix	HOUNYE Germain TCHEKPO Ibrahim TOTTIN Sourou Marcel TOTTIN Véronique		Confirmation	Renvoi Ferme : 20 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mêmes motifs
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0634	HÉRITIERS DE FEU DOSSOU TCHINACLOUNON ASSOUGA	HAZOUME Justin AHOUCITY Elisabeth		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations des parties sur une mesure d'expertise éventuelle et pour les débats sommaires
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0634	HÉRITIERS DE FEU DOSSOU TCHINACLOUNON ASSOUGA	HAZOUME Justin AHOUCITY Elisabeth		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations des parties sur une mesure d'expertise éventuelle et pour les débats sommaires

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0645	ASSOGBA Michel	LOKONON Cyrille		Confirmation	Renvoi Ferme : 13 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour vérifier la domanialité et pour mêmes motifs
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0808	SUCCESSION DE FEU SACLOUNON	HOUNNOU Gabriel TCHINA Assogba Kokanhou		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations en réplique éventuelle du mémoire de l'IV ,pour la réponse de l'ANDF sur l'authenticité du TF et pour les débats
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0887	SUCCESSION DE FEU ALI AKIBOU	Commune De Cotonou MONTCHO N. Isaac AHOUNOU Ahoékoun		Confirmation	Role d'attente : Role attente Motif : ODL en cours
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1314	DAGBENONBAKIN Gustave	Mairie D'Abomey Calavi MOUSTAPHA Naïmatou ZINKPE Emmanuel		Revendication	Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de DAGBENON BAKIN Gustave pour ses pièces complémentaires ,pour convoquer la mairie d'Abomey-Calavi à sa diligence et pour les défendeurs absents
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1358	GNANSOUNOU Christophe	KPE AGADJATON Daniel ZOSSOU Lidwine		Confirmation	Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me DO-REGO pour faire comparaître son client ou le représentant de ce dernier,pour les défendeurs absents et pour être retenu
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1871	REPRESENTANT HERITIERS AHOUANMENOUE VERONIQUE	AHANNOUGBE Oumarou TOUIHOUDJI Iréné ASSOGBA Hilarion		Confirmation	Renvoi Ferme : 27 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1947	DOSSOU Aboudou Lafo	VODONOU Désiré		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour extraire le défendeur VODONOU Désiré détenu pour autre cause et pour être retenu
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2181	DAKPO L. Akouavi	LOKO H. Théophile		Revendication	Renvoi Ferme : 27 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motifs et pour les parties absentes

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2498	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU BOSSOU FÉLICIEEN	DAKOSSI Ernest		Confirmation	Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le rapport de clôture
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0006	TALIBOU Ifèdé A. Ishola	RAIMI Latifath		Confirmation	Renvoi Ferme : 27 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour convoquer la défenderesse, pour être retenu et pour RAÏMI Latifath absente
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0338	REPRESENTANT SUCCESSION FEU GBENOU MAHOULOMÉ LAURENT	DOHOU Rosaline		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les pièces des défendeurs et à défaut pour les débats
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0845	SEGUE Hyacinthe	HOUNYEGLE Hounhoui AHLEHOUN Jean-Noël		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les pièces des défendeurs et pour être retenu
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0854	REPRESENTANT TCHIKPOTO BARTHELEMY	DODJI Antoine METOKIN Basile		Confirmation	Radié : Radié Motif : ce 08 avril 2025
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0953	NOUFODJI Senou Auguste	GBETI Timothée		Confirmation	Radié : Radié Motif : ce 08 avril 2025
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0956	KOUYONOU Koéton Honlonsou CODJO Narcisse Atoun	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU VODONOU SOMONNOU		Confirmation	Renvoi Ferme : 27 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me ATOUN et pour même motifs, à défaut pour être radié
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0965	AKPATAKOU Jérôme	DEHINTO Robert DEHINTO Toussaint		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les pièces des défendeurs et pour être retenu
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1093	KINDJINOU Barthélémy	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU TOHOUNKO MEDENOU JOY		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le demandeur absent, pour les observations en répliques éventuelles de Me DAKO et pour les débats
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1209	HODEOU Emilienne S.	DJIKPESSSE Alexandrine I.		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0010	REPRESENTANT UAC	Compagnie D'ingenieur Géologique De Chine Commune D'Abomey Calavi* TCHIHOUNDRO Juventius Le Riche ALLOKPE François HOUEJOFONON Françoise AHOUANNOU Michel		Confirmation	Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations en répliques éventuelles sur les pièces échangées ce jour et pour les débats

Stat :	Dossiers au rôle : 30	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 29	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 08 avril 2026
Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier